



Υπόμνημα

Στοιχεία χαρτογραφικού υποβάθρου

- Τριγωνομετρικό σημείο με υψόμετρο
- Πηγές
- Ισοϋψής καμπύλη ανά 20 μ.
- Ρέμα μόνιμης ροής
- Ρέμα μη μόνιμης ροής
- Διευθετημένο Ρέμα - Τεχνητή Αύλας
- Υδάτινες επιφάνειες (Λίμνες, Υγρότοποι, Ρέματα κ.τ.λ.)
- Όρια λεκανών απορροής

Χρήσεις γης

- Κατοικία
- Αγροτικές εκμεταλλεύσεις-εγκαταστάσεις
- Αγροτική Αποθήκη
- Θερμοκήπιο
- Κτηνοτροφική μονάδα
- Κτηνοτροφική Μονάδα (Ανενεργή)
- Χορτολιβαδικές Εκτάσεις
- Δασικές Εκτάσεις
- Εκπαίδευση
- Νηπιαγωγείο
- Δημοτικό
- Δημοτικό (Ανενεργό)
- Γυμνάσιο
- Γυμνάσιο (Ανενεργό)
- Λύκειο
- Ιδιωτική εκπαίδευση
- Αθλητικές εγκαταστάσεις
- Γήπεδο μπάσκετ/τέννις
- Γήπεδο ποδοσφαίρου
- Δημοτικό γυμναστήριο
- Σκοπευτήριο
- Αδόμητη έκταση
- Αναψυκτήρια
- Αναψυχή-Κέντρο διασκέδασης
- Αποθήκες
- Στοιχεία Πολιτιστικού Ενδιαφέροντος
- Αρχαιολογικός Χώρος
- Μνημείο

Μεταφορικό Δίκτυο

- Δευτερεύον Εθνικό Οδικό Δίκτυο
- Πρωτεύον Επαρχιακό Οδικό Δίκτυο
- Δημοτικό Οδικό Δίκτυο
- Συλλεκτήρια οδός
- Σιδηροδρομικό Δίκτυο

Θεσμοθετημένες Παραγωγικές Δραστηριότητες Βάσει Εγκεκριμένου ΓΠΣ (ΦΕΚ Δ' 966/1986)

- Βιομηχανικό Πάρκο
- Ζώνη Χονδρεμπορίου

- Βιοτεχνίες και βιομηχανικές εγκαταστάσεις
- Σφαγείο
- Γραφεία/Κέντρα Έρευνας
- Διοίκηση
- Αστυνομία
- Δημαρχείο
- Δημοτική Επιχείρηση Ύδρευσης -Αποχέτευσης (ΔΕΥΑ)
- Ελληνικός Γεωργικός Οργανισμός (ΕΛΓΟ)
- Κέντρο Εξυπηρέτησης Αγροτών (ΚΕΑ)
- Κέντρο Εξυπηρέτησης Πολιτών (ΚΕΠ)
- Τελωνείο
- Υπηρεσία Περιφέρειας Κεντρικής Μακεδονίας
- Πρόνοια
- ΚΑΠΗ
- Κέντρο Δημιουργικής Απασχόλησης Παιδιού (ΚΔΑΠ)
- Παιδικός σταθμός
- Θρησκευτικοί χώροι
- Εκκλησία
- Ενοριακό Κέντρο
- Εξωκλήσι
- Πολιτιστικές Εγκαταστάσεις
- Ανοιχτό Θέατρο
- Βιβλιοθήκη
- Λαογραφικό Μουσείο
- Εγκαταστάσεις Μέσων Μαζικής Μεταφοράς
- Σταθμός ΟΣΕ
- Σταθμός ΚΤΕΛ

Διοικητικά όρια – Οικισμοί – Περιοχή μελέτης

- Όριο Περιφερειακής Ενότητας
- Όριο Δήμου - Όριο περιοχής μελέτης
- Όριο Δημοτικής Ενότητας Μενήδας με εγκεκριμένο ΣΧΟΟΑΠ Ν.2508/97 (ΦΕΚ ΑΑΠ 114/2008)
- Όριο Δημοτικής Ενότητας Σκύδρας
- Όριο Δημοτικών και Τοπικών Κοινοτήτων
- Όριο οικισμού βάσει εγκεκριμένου ΣΧΟΟΑΠ (ΦΕΚ ΑΑΠ 114/2008)
- Όρια οικισμών <2.000 κατ. με Απόφαση Νομάρχη
- Όριο εγκεκριμένου Σχεδίου Πόλης
- Όριο ΓΠΣ Σκύδρας (ΦΕΚ Δ' 966/1986)

- Στάση Λεωφορείου
- Χώρος Στάθμευσης
- Περιβαλψη
- Κέντρο Υγείας
- Περιφερειακό Ιατρείο
- Ιδιωτική περιβαλψη
- Στρατιωτικές εγκαταστάσεις
- Συνεργεία
- Τουριστικά καταλύματα
- Υποσταθμός Ηλεκτρικής Ενέργειας
- Υποδομές ύδρευσης
- Γεώτρηση Ύδρευσης
- Δεξαμενή Νερού
- Υποδομές Άρδευσης
- Δεξαμενή Νερού (Ανενεργή)
- Πρατήρια Παροχής Καύσιμων και Ενεργείας
- Εγκαταστάσεις παραγωγής ενέργειας από ΑΠΕ (Φωτοβολταϊκά Πάρκα)
- Ελεύθεροι χώροι-αστικό πράσινο
- Εμπόριο-παροχή προσωπικών υπηρεσιών
- Αγροτικός Συνεταιρισμός
- Κατάστημα ΕΛΤΑ
- Εξορμητικές Δραστηριότητες
- Επαγγελματικό Εργαστήριο
- Εστίαση
- Κοιμητήρια
- Εγκατάσταση Επεξεργασίας Λυμάτων (Σκύδρας)
- Αποκατεστημένος ΧΑΔΑ
- Όρια Αδειοδοτημένων Λατομείων Δ8-Β/Φ.6.40.08/ οικ.16902/4961

ΤΟΠΙΚΟ ΧΩΡΙΚΟ ΣΧΕΔΙΟ ΔΗΜΟΥ ΣΚΥΔΡΑΣ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΚΗ ΕΝΟΤΗΤΑ ΠΕΛΛΑΣ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΚΕΝΤΡΙΚΗΣ ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ

ΕΡΓΟΔΟΤΗΣ: ΔΗΜΟΣ ΣΚΥΔΡΑΣ

ΝΟΜΙΜΗ ΕΚΠΡΟΣΩΠΟΣ ΟΜΑΔΑΣ ΜΕΛΕΤΗΣ:
ΜΑΜΟΥΝΗ ΙΦΙΓΕΝΕΙΑ - ΓΕΩΡΓΙΑ
ΑΡΧΙΤΕΚΤΩΝ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ, ΑΠΘ, ΜΒΑ
MSc ΒΙΟΚΛΙΜΑΤΙΚΟΣ ΣΧΕΔΙΑΣΜΟΣ ΚΤΙΡΙΟΥ & ΠΟΛΗΣ

ΑΝΑΔΟΧΟΣ ΣΥΜΠΡΑΞΗ:



ΓΑΙΑ ΑΕ ΜΕΛΕΤΩΝ Δ.ΜΑΜΟΥΝΗΣ & ΣΙΑ

ΜΑΜΟΥΝΗΣ Δ. Α.Τ.Μ.
ΜΑΜΑΛΗ Φ. Α.Τ.Μ.
ΜΑΜΟΥΝΗ Ι. Α.Τ.Μ.
ΑΝΔΡΟΝΙΚΙΔΟΥ Ο. Α.Τ.Μ.
ΚΑΛΚΟΠΟΥΛΟΥ Κ. Α.Μ. - ΧΩΡ.ΠΟΛ.
ΠΑΠΑΔΟΠΟΥΛΟΥ Α. Α.Τ.Μ.
ΔΗΜΗΤΡΑΚΟΥΔΗΣ Γ. Π.Μ.
ΖΑΧΑΡΟΣ Π. Α.Μ.
ΓΑΡΑΦΑ Π. Α.Τ.Μ.
ΚΑΡΑΝΑΣΙΟΠΟΥΛΟΥ Ε. ΓΕΩΛ.
ΧΡΥΣΑΦΗ Α. ΓΕΩΛ.
ΚΛΑΜΟΥΡΗΣ Χ. Μ.Π.
ΤΖΙΟΥΒΑΡΑ Μ.Ε. Α.Τ.Μ.

CONSORTIS

ΑΝΔΡΕΑΣ ΚΑΡΑΒΑΣΙΛΗΣ - ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΤΣΑΚΟΥΜΗΣ & ΣΙΑ Ε.Ε.

ΑΝΤΩΝΙΟΥ Ν. Α.Τ.Μ.
ΚΥΡΙΑΚΙΔΟΥ Χ. Α.Μ. MSc
ΤΑΣΟΠΟΥΛΟΥ Ν. ΧΩΡ. ΠΟΛ. Μ. Phd
ΤΣΑΚΟΥΜΗΣ Γ. Α.Τ.Μ. MSc

ΤΖΗΡΙΝΗΣ ΑΠΟΣΤΟΛΟΣ
Γεωλόγος Α.Π.Θ.

ΠΟΙΟΤΙΚΟΣ ΕΛΕΓΧΟΣ:

Α' ΣΤΑΔΙΟ

ΧΑΡΤΗΣ Α 4.2

ΟΙΚΙΣΜΟΣ
ΛΙΠΟΧΩΡΙ

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗ ΟΡΓΑΝΩΣΗ -
ΧΡΗΣΕΙΣ ΓΗΣ

ΟΚΤΩΒΡΙΟΣ 2018

ΚΛΙΜΑΚΑ 1:5.000

ΕΠΙΒΛΕΨΗ

Η ΕΠΙΒΛΕΠΟΥΣΑ

ΔΑΜΙΑΝΙΔΟΥ ΕΛΕΝΗ
Αγρονόμος & Τοπογράφος
Μηχανικός

ΘΕΩΡΗΣΗ

Η ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΗ Δ/ΝΣΗΣ
ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ &
ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑΣ

ΚΑΛΑΪΤΖΟΓΛΟΥ
ΣΤΑΥΡΟΥΛΑ
Πολιτικός Μηχανικός

ΕΓΚΡΙΣΗ