

Α Π Ο Σ Π Α Σ Μ Α
ΠΡΑΚΤΙΚΟΥ ΣΥΝΕΔΡΙΑΣΗΣ ΤΟΥ ΔΗΜΟΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ
ΣΚΥΔΡΑΣ ΣΤΙΣ 31 ΟΚΤΩΒΡΙΟΥ 2013

ΑΡΙΘΜΟΣ ΑΠΟΦΑΣΗΣ: 286/2013

ΘΕΜΑΤΑ ΗΜΕΡΗΣΙΑΣ ΔΙΑΤΑΞΗΣ

« ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΗ ΩΣ ΠΡΟΣ ΤΟ ΑΡΘΡΟ 2 ΤΟΥ ΣΥΜΦΩΝΗΤΙΚΟΥ ΜΙΣΘΩΣΗΣ ΤΟΥ ΔΗΜΟΤΙΚΟΥ ΚΤΙΡΙΟΥ ΜΕ ΤΟ ΚΕΚ ΤΕΧΝΟΠΟΛΙΣ ».

Σήμερα Πέμπτη 31 Οκτωβρίου 2013 και ώρα 19.00' στην αίθουσα συνεδριάσεων του Δήμου Σκύδρας, συνεδρίασε δημόσια το Δημοτικό Συμβούλιο Σκύδρας, ύστερα από έγγραφη πρόσκληση αριθμ. 22707/24-10-2013 του προέδρου του, που είχε δημοσιευθεί στον ειδικό χώρο ανακοινώσεων του Δημοτικού καταστήματος Σκύδρας και είχε επιδοθεί με αποδεικτικό σε όλους τους δημοτικούς συμβούλους και στο Δήμαρχο, όπως ορίζουν οι διατάξεις του άρθρου 95 του Ν. 3463/2006 (Δ.Κ.Κ.), για να συζητήσει και να πάρει απόφαση στο παραπάνω θέμα της ημερήσιας διάταξης.

Πριν από την έναρξη της συνεδρίασης αυτής ο πρόεδρος διαπίστωσε ότι σε σύνολο 27 δημοτικών συμβούλων ήταν:

ΠΑΡΟΝΤΕΣ

- | | |
|---------------------------------------|------------------------------------------------|
| 1.Ανδρεάδης Ευστάθιος (ΠΡΟΕΔΡΟΣ) | 13.Θεοδωρίδης Ιωάννης |
| 2.Καρακελίδης Δαμιανός (ΑΝΤΙΠΡΟΕΔΡΟΣ) | 14.Ιγνατιάδου Αικατερίνη |
| 3.Μηνάς Στυλιανός | 15.Μέγας Μιχαήλ |
| 4.Πεντερίδης Αλέξιος | 16.Μίμης Δημήτριος |
| 5.Καλώση Αικατερίνη | 17.Κρητίδου Ευφροσύνη |
| 6.Σεμερτζίδης Θεοφάνης | 18.Αλεξανδρίδης Παύλος |
| 7.Πολυχρονιάδης Δημήτριος | 19.Βασιλείου Φώτιος |
| 8.Αλεξανδρίδου Ραχήλ | 20.Αλατζάς Σάββας |
| 9.Καραγιάννης Μιχαήλ | |
| 10.Καρασαββίδης Λάζαρος | 1.Καρύπης Μάρκος Πρόεδρος Τ.Κ. ΚΑΛΗΣ |
| 11.Παπαδοπούλου Μαρία | 2.Γεραντίδης Χαράλαμπος Πρόεδρος Τ.Κ. ΑΡΣΕΝΙΟΥ |
| 12.Σουρουτζίδης Στυλιανός | |

Α Π Ο Ν Τ Ε Σ

- | | |
|-------------------------|------------------------------------------|
| 1.Κωστόπουλος Κων/νος | 1.Αδαμίδου Παρθένα Πρόεδρος Δ.Κ. Σκύδρας |
| 2.Τζαμτζής Ιορδάνης | 2.Σιδηρόπουλος Βασίλειος " Τ.Κ. Ριζού |
| 3.Καρρά Γεωργία | 3.Μπαξεβάνης Μιχαήλ " Μαυροβουνίου |
| 4.Κελεσίδης Χρήστος | 4.Αβραμίδης Χρήστος " Μανδάλου |
| 5.Παπαδόπουλος Θωμάς | 5.Χουτουρίδης Ευστάθιος Λιποχωρίου |
| 6.Καλαϊτζόγλου Νικόλαος | 6.Περπερίδης Παύλος " Κρανέας |
| 7.Κερμανίδης Κων/νος | 7.Χρυσουλίδης Θεόδωρος " Νέας Ζωής |
| | 8.Δούμος Χρήστος " Πρ. Ηλία |
| | 9.Τσέμπτης Νικηφόρος " Πετραίας |
| | 10.Κολοβού Ελπίδα " Σεβαστειανών |
| | 11.Λιάκος Δανιήλ " Ανύδρου |
| | 12.Γεραντίδης Χαράλαμπος " Αρσενίου |
| | 13.Μόκρης Βασίλειος " Άσπρου |
| | 14.Πασχαλίδης Σταύρος " Δάφνης |
| | 15.Χατζηστρατής Γεώργιος " Καλλιόπολης |
| | 16.Μηνάς Στέργιος " Καλυβίων |

Στη συνεδρίαση ήταν παρούσα η Κολοβού Νικολίτσα, τακτική υπάλληλος του Δήμου, για την τήρηση των πρακτικών.

Στη συνεδρίαση ήταν παρών και ο Δήμαρχος Χοϊδης Γεώργιος.

Ο πρόεδρος ύστερα από τη διαπίστωση ότι υπάρχει νόμιμη απαρτία κάνει την έναρξη της συνεδρίασης και τα μέλη του δημοτικού συμβουλίου αρχίζουν να συζητούν το θέμα της ημερήσιας διάταξης.

Για το παραπάνω θέμα της ημερήσιας διάταξης ο πρόεδρος είπε ότι: σύμφωνα με το συμφωνητικό μίσθωσης των αιθουσών 232,68 τ.μ. που χρησιμοποιεί το ΚΕΚ ΤΕΧΝΟΠΟΛΙΣ στην οδό Ηρώων Πολυτεχνείου (περιοχή Ντεκοβίλ) στο Δ.Δ. Σκύδρας στο Ο.Τ. 62Α, (Αρ. Πρωτ. 3501/24-3-2009, διάρκεια μίσθωσης από 24-3-2009 ως 23-3-2016), το ποσό της μίσθωσης ανέρχεται σε 3.700 € το έτος και καταβάλλεται στο σύνολό του κάθε Μάρτιο.

Σημειώνουμε ότι το ΚΕΚ καταβάλλει κανονικά τα μισθώματα μέχρι τώρα.

Ο νόμιμος πληρεξούσιος του ΚΕΚ κ. Τυρπάνης Δημήτριος, ζήτησε με αίτησή του το μίσθωμα να καταβάλλεται όχι εφάπαξ αλλά κάθε μήνα (το αντίστοιχο ποσό ανέρχεται σε 308,33 € = 3.700 / 12).

Επειδή το αίτημα δεν συνιστά ουσιώδη τροποποίηση όρων του συμφωνητικού προτείνουμε να γίνει αποδεκτό το αίτημα και να τροποποιηθεί το άρθρο 2 του παραπάνω συμφωνητικού ως εξής: “Άρθρο 2: Το μίσθωμα ορίζεται σε τρεις χιλιάδες επτακόσια ευρώ (3.700 €) ετησίως και καταβάλλεται μηνιαίως το αντίστοιχο ποσό των 308,33 €”

Ενόψει των ανωτέρω καλεί το συμβούλιο να αποφασίσει σχετικά.

Το συμβούλιο ύστερα από διαλογική συζήτηση, αφού άκουσε τον πρόεδρο, είδε την σχετική εισήγηση ,

Α Π Ο Φ Α Σ Ι Ζ Ε Ι Ο Μ Ο Φ Ω Ν Α

Εγκρίνει την τροποποίηση του συμφωνητικού μίσθωσης των αιθουσών του Δημοτικού Κτιρίου επί της οδού Ηρώων Πολυτεχνείου (περιοχή ΝΤΕΚΟΒΙΛ) στο Δ.Δ. Σκύδρας μεταξύ του Δήμου Σκύδρας και του ΚΕΚ ΤΕΧΝΟΠΟΛΙΣ ως προς το **άρθρο 2**, ήτοι το μίσθωμα θα καταβάλλεται από τον εκμισθωτή μηνιαίως στο ποσό των τριακοσίων οκτώ ευρώ και τριάντα τρία λεπτά (308,33 ευρώ).

Έτσι συντάχθηκε η απόφαση αυτή και πήρε αριθμό 286/2013

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ

Ο ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ

ΤΑ ΜΕΛΗ

Ακολουθούν Υπογραφές

Ακριβές απόσπασμα.

Ο Πρόεδρος του Δ.Σ.

ΑΝΔΡΕΑΔΗΣ ΕΥΣΤΑΘΙΟΣ