

Α Π Ο Σ Π Α Σ Μ Α
ΠΡΑΚΤΙΚΟΥ ΣΥΝΕΔΡΙΑΣΗΣ ΤΟΥ ΔΗΜΟΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ
ΣΚΥΔΡΑΣ ΣΤΙΣ 31 ΟΚΤΩΒΡΙΟΥ 2011

ΑΡΙΘΜΟΣ ΑΠΟΦΑΣΗΣ: 250/2011

ΘΕΜΑΤΑ ΗΜΕΡΗΣΙΑΣ ΔΙΑΤΑΞΗΣ

Έγκριση εκμίσθωσης εκτάσεων του Δήμου.

Σήμερα Δευτέρα 31 Οκτωβρίου 2011 και ώρα 18.00' στην αίθουσα συνεδριάσεων του Δήμου Σκύδρας, συνεδρίασε δημόσια το Δημοτικό Συμβούλιο Σκύδρας, ύστερα από έγγραφη πρόσκληση αριθμ. 18714/24-10-2011 της προέδρου του, που είχε δημοσιευθεί στον ειδικό χώρο ανακοινώσεων του Δημοτικού καταστήματος Σκύδρας και είχε επιδοθεί με αποδεικτικό σε όλους τους δημοτικούς συμβούλους και στο Δήμαρχο, όπως ορίζουν οι διατάξεις του άρθρου 95 του Ν. 3463/2006 (Δ.Κ.Κ.), για να συζητήσει και να πάρει απόφαση στο παραπάνω θέμα της ημερήσιας διάταξης.

Πριν από την έναρξη της συνεδρίασης αυτής η πρόεδρος διαπίστωσε ότι σε σύνολο 27 δημοτικών συμβούλων ήταν:

Π Α Ρ Ο Ν Τ Ε Σ

- | | |
|------------------------------------|--|
| 1.Ιγνατιάδου Αικατερίνη (Πρόεδρος) | 21. Καρακελίδης Δαμιανός |
| 2.Βασιλείου Φώτιος (Αντιπρόεδρος) | 22. Καρρά Γεωργία |
| 3.Αλεξανδρίδου Ραχήλ (Γραμματέας) | 23. Σωτηριάδης Χαράλαμπος Πρόεδρος Δ.Κ. Σκύδρας |
| 4. Καρασαββίδης Λάζαρος | 24.Κολοβού Ελπίδα " ' Σεβαστεϊανών |
| 5. Παπαδοπούλου Μαρία | 25.Σιδηρόπουλος Βασίλειος " ' Ριζού |
| 6.Πεντερίδης Αλέξιος | 26.Δούμος Χρήστος " ' Πρ. Ηλία |
| 7.Σουρουτζίδης Στυλιανός | 27.Τσέμπτσης Νικηφόρος " ' Πετραίας |
| 8.Θεοδωρίδης Ιωάννης | 28.Λιάκος Δανιήλ " ' Τ.Κ. Ανύδρου |
| 9.Καραγιάννης Μιχαήλ | 29.Γεραντίδης Χαράλαμπος " ' Αρσενίου |
| 10.Κωστόπουλος Κων/νος | 30.Μόκρης Βασίλειος " ' Άσπρου |
| 11.Μηνάς Στυλιανός | 31.Πασχαλίδης Σταύρος " ' Δάφνης |
| 12.Καλώση Αικατερίνη | 32.Καρύπης Μάρκος " ' Καλής |
| 13. Παπαδόπουλος Θωμάς | 33.Χατζηστρατής Γεώργιος " ' Καλλιόπολης |
| 14. Κερμανίδης Κων/νος | 34.Μηνάς Στέργιος " ' Καλυβίων |
| 15.Σεμερτσίδης Θεοφάνης | 35.Περπερίδης Παύλος " ' Κρανέας |
| 16. Κελεσιδής Χρήστος | 36.Χουτουρίδης Ευστάθιος " ' Λιποχωρίου |
| 17.Πολυχρονιάδης Δημήτριος | 37.Αβραμίδης Χρήστος " ' Μανδάλου |
| 18. Μίμης Δημήτριος | 38.Μπαξεβάνης Μιχαήλ " ' Μαυροβουνίου |
| 19. Αλατζάς Σάββας | 39.Χρυσουλίδης Θεόδωρος " ' Νέας Ζωής |
| 20.Ξανθόπουλος Χρήστος | |

Α Π Ο Ν Τ Ε Σ

- | | |
|--------------------------|----------------------------|
| 1. Ανδρεάδης Ευστάθιος | 2. Τζαμτζής Ιορδάνης |
| 3. Κρητίδου Ευφροσύνη | 4. Παπαδόπουλος Αναστάσιος |
| 5. Καλαϊτζόγλου Νικόλαος | 6. |

Στη συνεδρίαση ήταν παρών και ο Κυριάκος Παπαδόπουλος, τακτικός υπάλληλος του Δήμου, για την τήρηση των πρακτικών.

Στη συνεδρίαση ήταν παρών και ο Δήμαρχος Χοίδης Γεώργιος.

Η πρόεδρος ύστερα από τη διαπίστωση ότι υπάρχει νόμιμη απαρτία κάνει την έναρξη της συνεδρίασης και τα μέλη του δημοτικού συμβουλίου αρχίζουν να συζητούν το θέμα της ημερήσιας διάταξης.

Για το παραπάνω θέμα της ημερήσιας διάταξης η πρόεδρος είπε ότι ο Δήμος έχει στην κυριότητά του α) στην Τ.Κ. Δάφνης αγρό έκτασης 22.062 τ.μ. με αριθ. 47 και αγρό έκτασης 2.800 τ.μ. με αριθ. 281, β) στην Τ.Κ. Αρσενίου αγρό έκτασης 27.000 τ.μ. με αριθ. 584 και αγρό έκτασης 9.945 τ.μ. με αριθ. 508, γ) στην Τ.Κ. Πετριάς αγρό έκτασης 29.000 τ.μ. με αριθ. 461 και δ) στην Τ.Κ. Άσπρου αγρό έκτασης 29.313 τ.μ. με αριθ. 156, που πρέπει να εκμισθωθούν για να έχουν όσο το δυνατό περισσότερα έσοδα οι παραπάνω οικισμοί.

Τα μίσθια θα χρησιμοποιηθούν για μονοετείς καλλιέργειες, καθότι οι εκτάσεις αυτές δεν είναι απαραίτητες για τις ανάγκες της τοπικής κτηνοτροφίας.

Επειδή η τιμή εκκίνησης δημοπρασίας, βάσει απόφασης της Οικονομικής Επιτροπής, ήταν υψηλή, δεν εκδηλώθηκε κανένα ενδιαφέρον συμμετοχής από τους δημότες των παραπάνω Τοπικών Κοινοτήτων. Για το σκοπό αυτό και προκειμένου να διασφαλιστούν τα σύνορα των δημοτικών μας εκτάσεων, προτείνω την μείωση της τιμής εκκίνησης της δημοπρασίας, στο ποσό των 28€ το στρέμμα, το χρόνο, για διάστημα 4 ετών.

Είτε ακόμη ότι υπάρχει σύμφωνη γνώμη των αντίστοιχων τοπικών συμβουλίων.

Αφού έθεσε υπόψη του συμβουλίου τις διατάξεις των άρθρων 93, 129 και 195 του Ν. 3463/2006, κάλεσε αυτό να αποφασίσει σχετικά.

Το συμβούλιο ύστερα από διαλογική συζήτηση, αφού άκουσε την πρόεδρο είδε τις παραπάνω διατάξεις και το γεγονός ότι οι εκμισθώσεις θα αποφέρουν σημαντικά έσοδα στις προαναφερόμενες Τ.Κ. του δήμου μας, ομόφωνα

Α Π Ο Φ Α Σ Ι Ζ Ε Ι

Εγκρίνει την εκμίσθωση α) στην Τ.Κ. Δάφνης αγρό έκτασης 22.062 τ.μ. με αριθ. 47 και αγρό έκτασης 2.800 τ.μ. με αριθ. 281, β) στην Τ.Κ. Αρσενίου αγρό έκτασης 27.000 τ.μ. με αριθ. 584 και αγρό έκτασης 9.945 τ.μ. με αριθ. 508, γ) στην Τ.Κ. Πετριάς αγρό έκτασης 29.000 τ.μ. με αριθ. 461 και δ) στην Τ.Κ. Άσπρου αγρό έκτασης 29.313 τ.μ. με αριθ. 156, με τιμή εκκίνησης δημοπρασίας το ποσό των 28€ το στρέμμα, το χρόνο, για τους λόγους που αναγράφονται στο σκεπτικό.

Έτσι συντάχτηκε η απόφαση αυτή και πήρε αριθμό 250/2011

Η ΠΡΟΕΔΡΟΣ Ο ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ ΤΑ ΜΕΛΗ

Ακολουθούν Υπογραφές

Ακριβές απόσπασμα.

Η Πρόεδρος του Δ.Σ.

ΙΓΝΑΤΙΑΔΟΥ ΑΙΚΑΤΕΡΙΝΗ